

## Niederschrift

über die 10./17. Sitzung des Gemeinderates Außernzell vom 16.09.2021  
in Außernzell – Würzingersaal

### Tagesordnung:

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 12.08.2021
3. Baugesuche
  - 3.1 Antrag auf Vorbescheid durch den Bauwerber Oliver Fritsch, Außernzell, für Gebäude im Bestand mit Auslauf, Reitplatz und geplante Gebäude auf den Grundstücken mit den Fl.-Nr. 1147,1144/2, 1172/3 der Gemarkung Außernzell, Solla;
  - 3.2 Antrag auf Vorbescheid durch den Bauwerber Oliver Fritsch, Außernzell, für Abriss des bestehenden Wohnhauses und Neubau eines Zentralhackschnitzelheizungsgebäudes mit Hackschnitzellager zur Wärmeversorgung von 6-7 Einfamilienhäuser auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 1147 der Gemeinde Außernzell, Solla;
  - 3.3 Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerber Heribert und Therese Neumeier, Fürstenstein, für die Errichtung eines 6-Familien-Wohnhauses mit Garage und Nebengebäude (für Technik, Müll und Fahrräder) auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 107/7 der Gemarkung Außernzell, Eginger Straße;
4. Antrag auf einfache Dorferneuerung für die Errichtung eines Nahwärmenetzes; Beratung und Beschlussfassung
5. Bekanntgaben und Anfragen
  - 5.1 Genehmigung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 12.08.2021
  - 5.2 Vergabe Potenzialanalyse für ein Wärmenetz im Rahmen des Ressourceneffizienz-Netzwerks im Landkreis Deggendorf
  - 5.3 Bekanntgaben von Nachtragsangeboten zur Sanierung der Kläranlage Außernzell
  - 5.4 Behandlung der Widersprüche gegen die Vorausleistungsbescheide der Kläranlage Außernzell
  - 5.5 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Erlass des Verbesserungsbeitrags
  - 5.6 Bekanntgaben und Anfragen

### Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Zahl der Mitglieder:	13
Ordnungsgemäß geladen:	13
Anwesend:	12
Abwesend:	GR Asen

## **1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit:**

Bgm. Klampfl eröffnet um 19:00 Uhr die 10./17. Sitzung des Gemeinderates Außernzell und stellt fest, dass zur heutigen Sitzung ordnungs- und fristgerecht geladen wurde, die Mehrheit der Gemeinderäte anwesend sind und die Beschlussfähigkeit somit gegeben ist.  
Bgm. Klampfl begrüßt, die örtl. Pressevertreterin Frau Killinger, von der Verwaltung GL Sonnleitner und Frau Graßl als Schriffführerin sowie die anwesenden Zuhörer.

Bgm. Klampfl gibt die Tagesordnung bekannt.

GR Hulke fordert auf, die Tagesordnung um folgende zwei Punkte zu erweitern:

1. zukünftiger Informationsfluss von der Verwaltung
2. zukünftige Vorgehensweise der Fraktionssprechersitzungen

Bgm. Klampfl teilt daraufhin mit, dass dies in der nächsten Sitzung behandelt werden kann.

Folglich wurde folgender **Beschluss** gefasst:

**Der Gemeinderat Außernzell beschließt, die Tagesordnung vom 16.09.2021 zu genehmigen.**

**Abstimmungsergebnis: 10:2**

## **2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 12.08.2021**

### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat Außernzell beschließt, die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 12.08.2021 zu genehmigen.**

**Abstimmungsergebnis: 11: 0**

**GRin Baumgartner nimmt an der Abstimmung nicht teil.**

GRin Baumgartner erkundigt sich in Bezug auf den Beschluss der Niederschrift TOP 6, was man unter außer- und überplanmäßigen Ausgaben verstehen kann.

GL Sonnleitner gibt hierzu eine Erklärung ab.

### **3. Baugesuche**

- 3.1 Antrag auf Vorbescheid durch den Bauwerber Oliver Fritsch, Außernzell, für Gebäude im Bestand mit Auslauf, Reitplatz und geplante Gebäude auf den Grundstücken mit den Fl.-Nr. 1147,1144/2, 1172/3 der Gemarkung Außernzell, Solla;**

GRin Somann verdeutlicht nochmals, dass es sich hier um Schwarzbauten handelt, was sie nicht unterstützen möchte.

#### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Bauvorhaben gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.**

**Abstimmungsergebnis: 9:2**

**GR Hulke nimmt an der Abstimmung nicht teil.**

- 3.2 Antrag auf Vorbescheid durch den Bauwerber Oliver Fritsch, Außernzell, für Abriss des bestehenden Wohnhauses und Neubau eines Zentralhackschnitzelheizungsgebäudes mit Hackschnitzellager zur Wärmeversorgung von 6-7 Einfamilienhäuser auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 1147 der Gemeinde Außernzell, Solla;**

#### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Bauvorhaben gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.**

**Abstimmungsergebnis: 11: 0**

**GR Hulke nimmt an der Abstimmung nicht teil.**

- 3.3 Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerber Heribert und Therese Neumeier, Fürstenstein, für die Errichtung eines 6-Familien-Wohnhauses mit Garage und Nebengebäude (für Technik, Müll und Fahrräder) auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 107/7 der Gemarkung Außernzell, Eginger Straße;**

#### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Bauvorhaben gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.**

**Abstimmungsergebnis: 9: 2**

**GR Hulke nimmt an der Abstimmung nicht teil.**

GR Hauzenberger erwähnt, dass die Sicherheit für die zukünftigen Bewohner auf Grund der erhöhten Geschwindigkeit gefährdet werden könnte. Zudem ist auch kein Gehweg ins Dorf vorhanden.

GR Schosser schlägt vor, einen Gehweg zusätzlich auszubauen.

Bgm. Klampfl teilt daraufhin mit, dass man nach Abschluss der Baumaßnahme eine Verkehrsschau zur Beurteilung der Sachlage durchführen kann.

#### **4. Antrag auf einfache Dorferneuerung für die Errichtung eines Nahwärmenetzes; Beratung und Beschlussfassung**

Bgm. Klampfl erläutert, dass ein Antrag auf einfache Dorferneuerung nötig ist, um die mögliche Förderung vom Amt für ländliche Entwicklung für die Errichtung des Nahwärmenetzes zu erhalten.

#### **Beschluss:**

**Der GR Außernzell beschließt, einen Antrag auf eine einfache Dorferneuerungsmaßnahme für die Errichtung eines Nahwärmenetzes zu stellen. Die Verwaltung wird beauftragt die Antragsstellung vorzubereiten.**

**Abstimmungsergebnis: 12:0**

GR Hulke fragt an, wie lange es bis zu Verwirklichung des Nahwärmenetzes noch schätzungsweise dauert und verdeutlicht nochmals die Solarthermie miteinzuplanen.

Bezüglich dem Thema Solarthermie und Kurzzeit- und/oder Langzeitwärmespeicherung kam es zwischen den Gemeinderäten zu kurzen Diskussionen.

#### **5. Bekanntgaben und Anfragen**

Bgm. Klampfl informiert die Gemeinderäte über die laufenden Baumaßnahmen:

- **Straßenbau Gunzing - Irrach**

Eine Abholzung ist nötig um die Baumaßnahme weiter zu führen, dies wird momentan mit den Landschaftsplanern und der Unteren Naturschutzbehörde abgeklärt.

- **Kläranlagen**

Die Kläranlage in Außerrötzing ist bereits fertig, man muss jetzt auf die Fertigstellung der Kläranlage Außernzell abwarten, damit anschließend die Leitungsumleitungen stattfinden können.

- **Anfragen und Anregungen der Gemeinderäte:**

GR Hauzenberger erkundigt sich, wie es nun mit den Fraktionssitzungen weitergeht.  
GR Kleinsgütl schlägt vor, bei Unklarheiten von Themen der bevorstehenden Sitzung vorerst mit dem Bürgermeister zu sprechen und falls für mehrere Gemeinderäte Klärungsbedarf besteht oder der Wille da ist, eine Fraktionssitzung durchzuführen, könnte man dies kurzfristig umsetzen.  
Der Vorschlag von GR Kleinsgütl wird von den Gemeinderäten aufgenommen und wird so in Zukunft umgesetzt.

GRin Baumgartner erwähnt, dass das Öffentlichkeitsbild beim Würzinger durch die aufgestellten Pizzakartons entlang des Fensterrandes verunstaltet wird.

GRin Fürst gibt den Vorschlag weiter, Hundekotkasten auf öffentlichen Plätzen oder Gehwegen aufzustellen.

GR Hauzenberger gibt nochmals den Hinweis, dass die Straßenlaterne des Schilfwegs immer noch nicht funktioniert.

  
**K l a m p f l**  
**1.Bürgermeister**

  
**Graßl**  
**Schriftführerin**