

## Niederschrift

über die 5./24. Sitzung des Gemeinderates Außernzell vom 09.06.2022  
in Außernzell – Gemeindeganzlei - Sitzungssaal

### Tagesordnung:

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 28.04.2022
3. Baugesuche
  - 3.1 Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerberin Gabi Hulke, Am Mellensee, für den Umbau eines Einfamilienhauses zu einem Zweifamilienhaus auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 5800/2 in der Gemarkung Außernzell, Hauptstraße;
  - 3.2 Antrag auf Baugenehmigung durch den Bauwerber Erwin Peter Schosser, Außernzell, für den Abriss der alten Scheune und Neubau einer Garage auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 887/2 der Gemarkung Außernzell, Ramperting;
  - 3.3 Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerberin Anne Ritzinger, Außernzell, für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 7649 der Gemarkung Außernzell, Allharting;
  - Gesonderter Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Allharting, bezüglich Pkt. 2. Maß der baulichen Nutzung;
  - 3.4 Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerber Dr. Wolfgang Epple und Anna Lena Leimbach-Epple, Außernzell, für die Errichtung eines Windfangs / Wintergartens auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 5112 der Gemarkung Außernzell, Außerrötzing;
4. Sachstand Nahwärmenetz
5. Bekanntgaben und Anfragen
6. Nichtöffentliche Sitzung
  - 6.1 Genehmigung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 28.04.2022
  - 6.2 Beurkundungen
  - 6.3 Bekanntgabe einer dringlichen Anordnung
    - Vergabe Tragwerksplanung Heizhaus Nahwärmeversorgung
    - Vergabe Planung und Abwicklung Heizhaus Nahwärmeversorgung
  - 6.4 Vollzug des Bayerischen Feuerwehrgesetzes;  
Beratung über den Erlass einer Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen gemeindlicher Feuerwehren
  - 6.5 Bekanntgaben und Anfragen

### Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Zahl der Mitglieder:	13
Ordnungsgemäß geladen:	13
Anwesend:	13
Abwesend:	/

## **1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit:**

Bgm. Klampfl eröffnet um 19:00 Uhr die 5./24. Sitzung des Gemeinderates Außernzell und stellt fest, dass zur heutigen Sitzung ordnungs- und fristgerecht geladen wurde, die Mehrheit der Gemeinderäte anwesend sind und die Beschlussfähigkeit somit gegeben ist.

Bgm. Klampfl begrüßt, die örtl. Pressevertreterin Frau Killinger, von der Verwaltung GL Sonnleitner und Frau Graßl als Schriftführerin sowie die anwesenden Zuhörer.

Bgm. Klampfl gibt die Tagesordnung bekannt und der GR erteilt einstimmig sein gdl. Einvernehmen.

## **2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 28.04.2022**

### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat Außernzell beschließt, die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 28.04.2022 zu genehmigen.**

**Abstimmungsergebnis: 13: 0**

## **3. Baugesuche**

**3.1 Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerberin Gabi Hulke, Am Mellensee, für den Umbau eines Einfamilienhauses zu einem Zweifamilienhaus auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 5800/2 in der Gemarkung Außernzell, Hauptstraße;**

### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Bauvorhaben gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.**

**Abstimmungsergebnis: 12: 0**

GR Hulke nimmt gem. Art. 49 GO nicht an der Abstimmung teil.

**3.2 Antrag auf Baugenehmigung durch den Bauwerber Erwin Peter Schosser, Außernzell, für den Abriss der alten Scheune und Neubau einer Garage auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 887/2 der Gemarkung Außernzell, Ramperting;**

### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Bauvorhaben gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.**

**Abstimmungsergebnis: 12: 0**

GR Schosser nimmt gem. Art. 49 GO nicht an der Abstimmung teil.

- 3.3 Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerberin Anne Ritzinger, Außernzell, für den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 7649 der Gemarkung Außernzell, Allharting;**  
**- Gesonderter Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Allharting, bezüglich Pkt. 2. Maß der baulichen Nutzung;**

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Bauvorhaben gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.**

**Abstimmungsergebnis: 12:0**

GRin Fürst befindet sich während der Abstimmung nicht im Sitzungssaal.

Bgm. Klampfl teilt mit, dass der gesonderte Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Allharting nicht erforderlich ist. Die Festsetzungen beziehen sich auf die Ergänzungssatzung; das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich der Klarstellungssatzung.

- 3.4 Antrag auf Baugenehmigung durch die Bauwerber Dr. Wolfgang Epple und Anna Lena Leimbach-Epple, Außernzell, für die Errichtung eines Windfangs / Wintergartens auf dem Grundstück mit der Fl.-Nr. 5112 der Gemarkung Außernzell, Außerrötzing;**

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat Außernzell beschließt, dem Bauvorhaben gemäß § 36 Abs. 1 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.**

**Abstimmungsergebnis: 13:0**

**4. Sachstand Nahwärmenetz**

Bgm. Klampfl teilt mit, dass die Infoveranstaltung über die geplante kommunale Wärmeversorgung am 01.06.2022 stattgefunden hat. Das Interesse der Bauwerber des neuen Baugebiets „Am Friedfeld“ ist nicht vorhanden, da an der Infoveranstaltung nur wenige davon anwesend waren. Die Verwaltung sendete zusätzlich die Präsentation der Veranstaltung an die Bewerber, es kam aber keine Rückmeldung. Bgm. Klampfl ist der Meinung, das Baugebiet nicht weiter einzuplanen, sondern nur den Ortskern mit Nahwärme zu versorgen. Hier sind derzeit 24 Anlussteilnehmer vorhanden.

GR Hulke macht den Vorschlag, einen Anschlusszwang aufzuerlegen.

Es kam zu Diskussionen des Gemeinderats.

Folglich wurde ein **Beschluss** gefasst:

**Der GR Außernzell beschließt, das Neubaugebiet „Am Friedfeld“ zukünftig aus den Planungen zu nehmen.**

**Abstimmungsergebnis: 10:3**

GR Hauzenberger schlägt vor, damit ein Anschluss nicht grundsätzlich ausgeschlossen wird, im Neubaugebiet für eine spätere mögliche Erweiterung vorzusorgen.

## 5. Bekanntgaben und Anfragen

### • Bericht Verkehrsschau vom 05.05.2022

Bgm. Klampfl stellt die Anträge sowie die Ergebnisse der letzten Verkehrsschau vom 05.05.2022 vor:

Antrag von Frau und Herrn Knoblach auf Geschwindigkeitsbeschränkung und Anbringen von Hinweisschildern „spielende Kinder“ in Irrach

Künftig gilt für die Ortsdurchfahrt Irrach eine zulässige Höchstgeschwindigkeit von 50 km/h. Die Ortshinweistafeln VZ385 werden vor die beiden Ortseinfahrten versetzt. Zudem werden die Verkehrszeichen VZ374-50 (Zulässige tatsächliche Höchstgeschwindigkeit 50 km/h) sowie Schilder „spielende Kinder – Freiwillig 30 km/h“ angebracht.

Antrag von Frau Somann Verlängerung der Tempo-30-Zone Schulstraße 30 (DEG 39)

Die anwesenden Fachstellen sind sich einig, dass die Tempo-30-Zone in der Schulstraße bis zum Bereich des Kriegerdenkmals (Einmündung Schulstraße von der Iggensbacher Straße kommend) verlängert werden soll. In diesem Bereich ist daher das Verkehrszeichen VZ274-30 (zulässige tatsächliche Höchstgeschwindigkeit 30 km/h) anzubringen.

Anträge von Frau Freymadl:

- Verkehrssituation Friedhofsstraße; deutlichere Visualisierung der Tempo-30-Zone

Durch das Aufstellen der mobilen Geschwindigkeitsanzeigetafel hat sich die Verkehrssituation in der Friedhofstraße (zu schnelles Durchfahren der Tempo 30-Zone) deutlich verbessert. Laut Frau Bachinger, Polizeiinspektion Deggendorf, wird in der Schulstraße eine häufigere Geschwindigkeitskontrolle erfolgen.

Herr Heigl, Kreisbauhof, informierte, dass im Zuge der Fahrbahnerneuerung in der Schulstraße ebenfalls die Fahrbahnmarkierung "Kinder / VZ 136-10" erneuert werden. Diese kann durch die Gemeinde Außernzell zusätzlich in der Friedhofstraße angebracht werden.

- Verkehrssituation Schulstraße (DEG 39); sicheres Überqueren nicht möglich

Laut Frau Bachinger, Polizeiinspektion Deggendorf, ist die Schulstraße (Tempo-30-Zone) im Bereich der Grundschule gut einsehbar und kann somit von Schulkindern problemlos überquert werden. Schulwegtraining ist laut Frau Bachinger Aufgabe der Eltern.

Sie informiert zudem über das Angebot an z.B, Eltern/Großeltern der Ausbildung zu Verkehrshelfern/innen durch die Polizei, welche zur Verkehrssicherung eingesetzt werden können und für sichere Überwege der Schülerinnen und Schüler auf dem Weg zur Schule und von der Schule sorgen. Interessierte können sich gern an die Polizeiinspektion Deggendorf wenden. Der Antrag wird somit abgelehnt.

- **Informationsveranstaltung zur Grundsteuerreform am 30.06.2022 um 19:00 Uhr im Würzingersaal**

- **Kriminalitätsstatistik**

Bgm. Klampfl erläutert den Sicherheitsbericht 2021 der Polizeiinspektion Deggendorf über die Entwicklung der Kriminalität in Außernzell.

Im Gemeindebereich Außernzell leben 1.482 Einwohner. Im Bereich der Vermögens- und Fälschungsdelikte ist ein deutlicher Rückgang von 20 auf 5 Fälle. Anstieg der Rohheitsdelikte von 2 auf 5 Fälle, diese ereigneten sich überwiegend im häuslichen Bereich. Die Häufigkeitszahl sank auf 1.368 (Vorjahr: 1.846). Die Aufklärungsquote liegt bei 60 % (niedrigste Aufklärungsquote im Dienstbereich der PI Deggendorf). Rohheits- und Diebstahlsdelikte gingen deutlich zurück. In Außernzell ereigneten sich 2021 zudem 46 Verkehrsunfälle. Bei 3 Unfällen mit Personenschaden wurden 2 Personen schwer und eine Person leicht verletzt. 37 Unfälle waren sogenannte Kleinunfälle, davon 35 Wildunfälle.

- **Gemeindeblatt**

Bgm. Klampfl erwähnt, dass nun die gemeindlichen Mitteilungen gesondert in einem Heft erscheinen, das Gemeindeblatt wird mit dem Pfarrbrief ausgeteilt. Es wird vorgeschlagen, für die Anzeigen der Vereine Kosten zu verlangen und das Gemeindeblatt in Zukunft auf der Homepage zu veröffentlichen.

GR Hulke macht nochmals auf die Aushangstafeln der Gemeinde Außernzell aufmerksam, diese könnten vergrößert bzw. erneuert werden.



**K l a m p f l**  
**1.Bürgermeister**



**Graßl**  
**Schriftführerin**